

**KORONCÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
9113 KORONCÓ, RÁKÓCZI U. 48.

1432/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Koroncó Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal nagytermében 2025. május 29-én 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Radicsné Kincses Mária polgármester
Basák Imre települési képviselő
Gaál Jenőné települési képviselő
Kelemen Frigyes települési képviselő
Kőhidi-Barta Ramóna települési képviselő
Violáné Pintér Rozália települési képviselő
Dr. Cseresznyák Klára jegyző tanácskozási joggal
Perjámosi Csabáné jegyzőkönyvvezető tanácskozási joggal

Jelenléti ív **1. sz.** mellékletben.

Radicsné Kincses Mária polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 6 fő települési képviselőből 5 fő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Radicsné Kincses Mária polgármester a meghívóban (**2.sz.** melléklet) közzétett napirendek tárgyalásán a tárgyalási sorrendre az alábbiak szerint tesz javaslatot:

1. Napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Radicsné Kincses Mária polgármester

2. Napirend

Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról
Előadó: Radicsné Kincses Mária polgármester

3. Napirend

A 2024. évi belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása
Előadó: Radicsné Kincses Mária polgármester
dr. Cseresznyák Klára jegyző

4. Napirend

Az Önkormányzat 2024. évi zárszámadása
Előadó: Radicsné Kincses Mária polgármester

5. Napirend

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének
módosítása
Előadó: Radicsné Kincses Mária polgármester

6. Napirend

A gyermekvédelem helyzetének átfogó értékelése
Előadó: Radicsné Kincses Mária polgármester

7. Napirend

Településrendezési eszközök felülvizsgálata (Msz.:24075)
Előadó: Radicsné Kincses Mária polgármester

8. Napirend

Gyógyszertár bérbeadással kapcsolatos döntés
Előadó: Radicsné Kincses Mária polgármester

9. Napirend

Döntést igénylő ügyek
Előadó: Radicsné Kincses Mária polgármester

Radicsné Kincses Mária polgármester az alábbi határozati javaslatát teszi fel szavazásra:

Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. május 29-én megtartott ülés napirendi pontjait elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő vett részt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

23/2025. (V.29.) Határozat

Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. május 29-én megtartott ülés napirendi pontjait elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Radicsné Kincses Mária polgármester

1. NAPIREND

Polgármester előterjesztése a 3. sz. mellékletben.

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag elfogadta.

2. NAPIREND

A polgármester előterjesztése a 4. sz. melléklet szerint.

Az előterjesztést a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

3. NAPIREND

Tárgya: A 2024. évi belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása

Írásos előterjesztés a 5. sz. mellékletben.

Radicsné Kincses Mária polgármester az alábbi határozati javaslatát teszi fel szavazásra:

1. *Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2024. évi belső ellenőrzési beszámolót, és a belső ellenőrzések tapasztalatairól szóló éves beszámolót.*
2. *A Képviselő-testület a beszámolókat az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.*

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő vett részt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

24/2025. (V.29.) Határozat

1. **Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2024. évi belső ellenőrzési beszámolót, és a belső ellenőrzések tapasztalatairól szóló éves beszámolót.**
2. **A Képviselő-testület a beszámolókat az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.**

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

4. NAPIREND

Tárgya: Az Önkormányzat 2024. évi zárszámadása

Írásos előterjesztés **6. sz.** mellékelten.

A 2024. évi költségvetési rendelet módosítás rendelet tervezete a **7. sz.** mellékelten.

A 2024. évi zárszámadásról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelet tervezete a **8. sz.** mellékelten.

Gaál Jenőné települési képviselő, a Pénzügyi és Településstratégiai Bizottság elnöke:

Beszámol arról, hogy az előterjesztést a Pénzügyi és Településstratégiai Bizottság megtárgyalta, az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetek elfogadását javasolja.

Radicsné Kincses Mária polgármester a mellékletben szereplő rendelet tervezetet teszi fel szavazásra.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta a **2/2025. (V.30.) RENDELETÉT. (9. sz. melléklet).**

Radicsné Kincses Mária polgármester a mellékletben szereplő rendelet tervezetet teszi fel szavazásra.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta a **3/2025. (V.30.) RENDELETÉT. (10. sz. melléklet).**

5. NAPIREND

Tárgya: Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása

Írásos előterjesztés **11. sz.** mellékelten.

A 2025. évi költségvetési rendelet módosítás rendelet tervezete a **12. sz.** mellékelten.

Gaál Jenőné települési képviselő, a Pénzügyi és Településstratégiai Bizottság elnöke:

Beszámol arról, hogy az előterjesztést a Pénzügyi és Településstratégiai Bizottság megtárgyalta, az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását javasolja.

Radicsné Kincses Mária polgármester a mellékletben szereplő rendelet tervezetet teszi fel szavazásra.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta a **4/2025. (V.30.) RENDELETÉT. (13. sz. melléklet).**

6. NAPIREND

Tárgya: A gyermekvédelem helyzetének átfogó értékelése

Írásos előterjesztés a **14. sz.** mellékletben.

Radicsné Kincses Mária polgármester az alábbi határozati javaslatát teszi fel szavazásra:

Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készített átfogó értékelést elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ismertetett és elfogadott értékelést a Gyámhivatal részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő vett részt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

25/2025. (V.29.) Határozat

Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készített átfogó értékelést elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ismertetett és elfogadott értékelést a Gyámhivatal részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

7. NAPIREND

Tárgya: Településrendezési eszközök felülvizsgálata
(Msz.:24075)

Írásos előterjesztés a 15. sz. mellékletben.

Gaál Jenőné települési képviselő, a Pénzügyi és Településstratégiai Bizottság elnöke:

Beszámol arról, hogy az előterjesztést a Pénzügyi és Településstratégiai Bizottság megtárgyalta, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását javasolja.

Radicsné Kincses Mária polgármester az alábbi határozati javaslatát teszi fel szavazásra:

Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 0171/15 hrsz-ú ingatlanon található mezőgazdasági általános és véderdő terület egy jelentős része, valamint a 0181/6 hrsz-ú tartalék terület és 0181/3, 26, 25, 5, 6 hrsz-ú mezőgazdasági általános terület egy kis részét falusias lakóövezetbe kívánja sorolni.

Koroncó településrendezési eszközök felülvizsgálata során önkormányzati döntés következtében a beépítésre szánt területek jelentős (14,14 ha) része megszüntetésre kerül.

Az új beépítésre szánt területek a mai elképzelésekhez és igényekhez igazítás miatt helyeződnek át a településen. A település összes beépítésre szánt területe ezzel a bővítéssel (2,1 ha) is összességében csökken a felülvizsgálat során a településen a jelentős visszamódosítások miatt.

Ezek a módosítások szervesen illeszkednek a már kialakult beépítésre szánt területekhez, a jelenlegi igényekhez igazodnak. A szomszédos települések belterületével való összenövése nem áll fenn.

A település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az új beépítésre szánt területkijelöléssel nem csökken, továbbá a szilárd burkolatú úton való megközelítés biztosított lesz, a közműkapacitás rendelkezésre áll, valamint az óvodai, általános iskolai és egészségügyi alapellátás a kijelölt új lakóterület legfeljebb 5 km-es környezetében biztosított. A település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel nem érintett terület vagy barnamezős terület, amely az új beépítést előírányzó rendeltetésnek és használatnak megfelel, ezért megvalósításuk helyhez kötött beruházásként oldhatók meg.

A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményei a fentiek alapján teljesülnek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő vett részt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

26/2025. (V.29.) Határozat

Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 0171/15 hrsz-ú ingatlanon található mezőgazdasági általános és véderdő terület egy jelentős része, valamint a 0181/6 hrsz-ú tartalék terület és 0181/3, 26, 25, 5, 6 hrsz-ú mezőgazdasági általános terület egy kis részét falusias lakóövezetbe kívánja sorolni.

Koroncó településrendezési eszközök felülvizsgálata során önkormányzati döntés következtében a beépítésre szánt területek jelentős (14,14 ha) része megszüntetésre kerül.

Az új beépítésre szánt területek a mai elképzelésekhez és igényekhez igazítás miatt helyeződnek át a településen. A település összes beépítésre szánt területe ezzel a bővüléssel (2,1 ha) is összességében csökken a felülvizsgálat során a településen a jelentős visszamódosítások miatt.

Ezek a módosítások szervesen illeszkednek a már kialakult beépítésre szánt területekhez, a jelenlegi igényekhez igazodnak. A szomszédos települések belterületével való összenövése nem áll fenn.

A település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az új beépítésre szánt területkijelöléssel nem csökken, továbbá a szilárd burkolatú úton való megközelítés biztosított lesz, a közműkapacitás rendelkezésre áll, valamint az óvodai, általános iskolai és egészségügyi alapellátás a kijelölt új lakóterület legfeljebb 5 km-es környezetében biztosított. A település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel nem érintett terület vagy barnamezős terület, amely az új beépítést előirányzó rendeltetésnek és használatnak megfelel, ezért megvalósításuk helyhez kötött beruházásként oldhatók meg.

A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményei a fentiek alapján teljesülnek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

8. NAPIREND

Tárgya: Gyógyszertár bérbeadással kapcsolatos döntés

Írásos előterjesztés a 16. sz. mellékletben.

Gaál Jenőné települési képviselő, a Pénzügyi és Településstratégiai Bizottság elnöke:

Beszámol arról, hogy az előterjesztést a Pénzügyi és Településstratégiai Bizottság megtárgyalta, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását javasolja.

Radicsné Kincses Mária polgármester az alábbi határozati javaslatát teszi fel szavazásra:

1. Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő koroncói 460/1 hrsz-ú, természetben 9113 Koroncó, Szent László u. 56. szám alatt található épületben kialakított 71 m² önálló épületrészt – patikát a lehető legkorábbi időpontban bérbeadja az ALTHAEA Patikaüzemeltető Betéti Társaság (nyilvántartási szám: Cg.08-06-004196, székhely: 9142 Rábapatona, Kossuth L. utca 17., adószám: 22465342-2-08) bérlő részére határozatlan időre, patika üzemeltetés céljára a működtetéshez szükséges engedély és infrastruktúra rendelkezésre állása esetén.

2. A Képviselő-testület a patika bérleti díját havi 80.000,- Ft-ban határozza meg azzal, hogy az ALTHAEA Bt. bérlőt a patika működtetésének megkezdésétől 2025. év decemberéig mentesíti a bérleti díj megfizetésének kötelezettsége alól. A fentiek alapján a bérlő bérleti díj fizetési kötelezettsége 2026. január hónaptól kezdődik.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Radicsné Kincses Mária polgármestert az ALTHAEA Bt. patikaüzemeltetővel történő bérleti szerződés aláírására és a patika működtetésének megkezdéséhez szükséges valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő vett részt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

27/2025. (V.29.) Határozat

1. Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő koroncói 460/1 hrsz-ú, természetben 9113 Koroncó, Szent László u. 56. szám alatt található épületben kialakított 71 m² önálló épületrészt – patikát a lehető legkorábbi időpontban bérbeadja az ALTHAEA Patikaüzemeltető Betéti Társaság (nyilvántartási szám: Cg.08-06-004196, székhely: 9142 Rábapatona, Kossuth L. utca 17., adószám: 22465342-2-08) bérlő részére határozatlan időre, patika üzemeltetés céljára a működtetéshez szükséges engedély és infrastruktúra rendelkezésre állása esetén.

2. A Képviselő-testület a patika bérleti díját havi 80.000,- Ft-ban határozza meg azzal, hogy az ALTHAEA Bt. bérlet a patika működtetésének megkezdésétől 2025. év decemberéig mentesíti a bérleti díj megfizetésének kötelezettsége alól. A fentiek alapján a bérlet bérleti díj fizetési kötelezettsége 2026. január hónaptól kezdődik.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Radicsné Kincses Mária polgármestert az ALTHAEA Bt. patikaüzemeltetővel történő bérleti szerződés aláírására és a patika működtetésének megkezdéséhez szükséges valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

6/A. NAPIREND

Tárgya: Döntést igénylő ügyek - Döntés az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázat benyújtásáról

Írásos előterjesztés a 17. sz. mellékletben

Gaál Jenőné települési képviselő, a Pénzügyi és Településstratégiai Bizottság elnöke:

Beszámol arról, hogy az előterjesztést a Pénzügyi és Településstratégiai Bizottság megtárgyalta, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását javasolja.

Radicsné Kincses Mária polgármester az alábbi határozati javaslatát teszi fel szavazásra:

1. Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. „Önkormányzatok rendkívüli támogatása” pont alapján igényelhető vissza nem térítendő támogatási igény benyújtását jóváhagyja.

2. Koroncó Község Önkormányzata jelen döntése alapján 26.952.784 Ft azaz Huszonhatmillió-kilencszázötvenkétezer-hétszáznyolcvannégy Forint vissza nem térítendő támogatást igényel, amelyet lejárt közüzemi számlák, beszámoló alapján az önkormányzat által kimutatott fizetési kötelezettség és adófizetői kérelmek alapján helyi iparüzési adó visszafizetési kötelezettség teljesítésére kíván fordítani.

3. Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Radicsné Kincses Mária polgármestert, hogy a támogatás igénylése vonatkozásában a szükséges intézkedéseket Hivatala útján tegye meg.

Határidő: azonnal, benyújtásra 2025. június 5.

Felelős: polgármester, jegyző

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő vett részt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

28/2025. (V.29.) Határozat

1. Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. „Önkormányzatok rendkívüli támogatása” pont alapján igényelhető vissza nem térítendő támogatási igény benyújtását jóváhagyja.

2. Koroncó Község Önkormányzata jelen döntése alapján 26.952.784 Ft azaz Huszonhatmillió-kilencszázötvenkétezer-hétszáznyolcvannégy Forint vissza nem térítendő támogatást igényel, amelyet lejárt közüzemi számlák, beszámoló alapján az önkormányzat által kimutatott fizetési kötelezettség és adófizetői kérelmek alapján helyi iparüzési adó visszafizetési kötelezettség teljesítésére kíván fordítani.

3. Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Radicsné Kincses Mária polgármestert, hogy a támogatás igénylése vonatkozásában a szükséges intézkedéseket Hivatala útján tegye meg.

Határidő: azonnal, benyújtásra 2025. június 5.

Felelős: polgármester, jegyző

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Radicsné Kincses Mária polgármester ezt követően felkérte képviselő-társait arra, hogy munkájukat zárt ülésen folytassák.

A képviselő-testületi ülést bezárta.

K.m.f.

Radicsné Kincses Mária
polgármester



dr. Cseresznyák Klára
jegyző